

Ogłoszenie o zamówieniu
Roboty budowlane
Wymiana pokrycia dachowego na budynkach nr 6 i 7 Świętokrzyskiego Centrum Matki i Noworodka - Szpitala
Specjalistycznego w Kielcach

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Świętokrzyskie Centrum Matki i Noworodka - Szpital Specjalistyczny w Kielcach

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 290503911

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Prosta 30

1.5.2.) Miejscowość: Kielce

1.5.3.) Kod pocztowy: 25-371

1.5.4.) Województwo: świętokrzyskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL721 - Kielecki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: a.cieslik@szpitalprosta.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.szpgin.kielce.pl

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - samodzielny publiczny zakład opieki zdrowotnej

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Zdrowie

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Wymiana pokrycia dachowego na budynkach nr 6 i 7 Świętokrzyskiego Centrum Matki i Noworodka - Szpitala Specjalistycznego w Kielcach

2.4.) Identyfikator postępowania: ocids-148610-289d5816-67b9-45ec-8196-991b50817b67

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00228935

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-05-05

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00176751/01/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.2 Wymiana pokrycia dachowego z częściowym odtworzeniem więźby na budynkach VI i VII

2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy: Nie

2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA

3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania

<https://szpitalprosta.ezamawiajacy.pl/>

3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie

3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak

3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej: 1) W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się w sposób następujący:

- przy użyciu platformy zakupowej marketplanet.pl pod adresem: Świętokrzyskie Centrum Matki i Noworodka - Szpital Specjalistyczny w Kielcach <https://szpitalprosta.ezamawiajacy.pl/> - dotyczy złożenia oferty wraz z dokumentami składanymi z ofertą przetargową, oraz pozostałe dokumenty postępowania,

- przy użyciu poczty elektronicznej – email: a.cieslik@szpitalprosta.pl, dopuszczalna jest komunikacja również w pozostałych przypadkach (np. zadawanie pytań, wzywanie do wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty, uzupełnienie dokumentów).

Uwaga: plik zawierający w/w dokumenty powinien posiadać nazwę (firmy) wykonawcy.

3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej: Wymagania techniczne i organizacyjne wysyłania i odbierania dokumentów elektronicznych, elektronicznych kopii dokumentów i oświadczeń oraz informacji przekazywanych przy ich użyciu opisane zostały w Regulaminie korzystania z platformy zakupowej marketplanet.pl. Maksymalny rozmiar plików przesyłanych za pośrednictwem dedykowanych formularzy do: złożenia, zmiany, wycofania oferty lub wniosku oraz do komunikacji wynosi 150 MB.

Za datę przekazania oferty, wniosków, zawiadomień, dokumentów elektronicznych, oświadczeń lub elektronicznych kopii dokumentów lub oświadczeń oraz innych informacji przyjmuje się datę ich przekazania na platformę zakupową pod adresem [/szpitalprosta.ezamawiajacy.pl/](https://szpitalprosta.ezamawiajacy.pl/) lub datę otrzymania na skrzynkę e-mail (nie dotyczy składania ofert).

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert w postaci katalogów elektronicznych.

Wykonawca składa ofertę, za pośrednictwem formularza do złożenia, zmiany, wycofania oferty lub wniosku dostępnego na marketplanet.pl

Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za złożenie oferty w sposób niezgodny z instrukcją korzystania z marketplanet.pl w szczególności za sytuację, gdy Zamawiający zapozna się z treścią oferty przed upływem terminu składania ofert. Taka oferta zostanie uznana przez Zamawiającego za ofertę handlową i nie będzie brana pod uwagę w przedmiotowym postępowaniu ponieważ nie został spełniony obowiązek narzucony w art. 221 Ustawy Prawo zamówień publicznych.

3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie

3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy

3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:

polski

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.

4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

4.1.2.) Numer referencyjny: SAG ZP-09/2026

4.1.3.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych: Nie

4.1.13.) Zamawiający uwzględnia aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia: Nie

4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie wymiany pokrycia dachowego na budynkach 6 i 7 Świętokrzyskiego Centrum Matki i Noworodka – Szpitala Specjalistycznego w Kielcach przy ul. Prostej 30, zgodnie z projektem wykonawczym, Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót i przedmiarami stanowiącymi Załączniki nr 7, 8, 9 do SWZ.

Zamawiający przewiduje następujący zakres prac: Demontaż istniejącego pokrycia z blachy na rąbek stojący wraz z jej utylizacją, demontaż deskowania pełnego wraz z jego utylizacją, zabezpieczenie istniejącej instalacji oraz urządzeń (sprężarki, centrale, przewody freonowe), malowanie istniejącej konstrukcji preparatami zabezpieczającymi przez korozją

biologiczną i zabezpieczającymi do stopnia NRO, wykonanie otworów wentylacyjnych w attyce wraz z osadzeniem krtek, wykonanie łączenia dachu (kontrłaty/łaty o wym. min 40x60mm w rozstawie co ok 35 cm) wraz z pokryciem połaci membraną dachową, wykonanie pokrycia właściwego z blachy na rąbek stojący (panel klik) wraz z obróbkami startowymi, obróbkami kalenicowymi, gąsiorami umożliwiającymi wentylację membrany dachowej, wykonanie obróbek istniejących kominów wentylacyjnych oraz montażem nasad wentylacyjnych, montaż ław kominiarskich i stopni o szerokości min 35 cm, montaż płotków przeciwniegowych, montaż wełny międzykrokwiovej gr 15 cm oraz współczynnika Lambda 0,034, montaż wylazu dachowego w miejscu istniejącego wylazu – wym. ok. 100x100cm z tworzywa sztucznego, malowanie kominów farbami elewacyjnymi odpornymi na czynniki atmosferyczne, odtworzenie instalacji odgromienia wraz z wykonaniem pomiarów rezystancji.

Informacje w zakresie zasad realizacji przedmiotu zamówienia, gwarancji oraz wynagrodzenia zawiera Załącznik nr 2 do SWZ - projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

4.2.6.) Główny kod CPV: 45260000-7 - Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

45261920-9 - Konserwacja dachów

45312311-0 - Montaż instalacji piorunochronnej

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 4 miesiące

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Procentowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60,00

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium:

inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: Doświadczenie Kierownika Robót

4.3.6.) Waga: 40,00

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia: Tak

5.2.) Fakultatywne podstawy wykluczenia:

Art. 109 ust. 1 pkt 1

5.3.) Warunki udziału w postępowaniu: Tak

5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.

1. Posiadają właściwe zdolności techniczne lub zawodowe rozumiane jako:

- zrealizowali należycie w okresie ostatnich pięciu latach przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie) co najmniej dwie roboty budowlane, których zakres obejmował wykonanie wymiany pokrycia dachowego blachą powlekaną dachówkową w czynnie działającym budynku użyteczności publicznej, w tym minimum jedno zamówienie polegające na wymianie pokrycia dachowego w świadczącym nieprzerwanie usługi medyczne budynku lub budynkach ochrony zdrowia (np.: szpital, przychodnia zdrowia lub laboratorium diagnostyczne) o wartości zrealizowanych robót min. 650.000,00 PLN brutto (słownie sześćset pięćdziesiąt tysięcy złotych) - dla każdej z robót.

2. Dysponują odpowiednimi osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, które zostaną skierowane przez Wykonawcę do

realizacji zamówienia w zakresie nadzoru oraz kierowania robotami budowlanymi tj.:

- warunek zostanie uznany za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, iż dysponuje co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej oraz doświadczenie jako kierownik budowy lub kierownik robót na co najmniej jednej inwestycji polegającej na budowie lub przebudowie lub rozbudowie lub remoncie dachu, która będzie pełnić funkcję kierownika robót.

3. spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące sytuacji ekonomicznej lub finansowej tj.:

- na poświadczenie spełniania warunku wykonawca winien wykazać, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę co najmniej 600.000,00 PLN (słownie sześćset tysięcy złotych) wraz z dowodem opłaty wymaganych składek

5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy: Tak

SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe: Nie

6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną: Nie

6.4.) Zamawiający wymaga wadium: Tak

6.4.1) Informacje dotyczące wadium:

Zamawiający wymaga od Wykonawców wniesienia wadium.

1. Wadium w wysokości 8.800,00 PLN (słownie: osiem tysięcy osiemset 00/100 zł.) należy wnieść przed upływem terminu składania ofert.

2. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:

- pieniądu,
- poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
- gwarancjach bankowych;
- gwarancjach ubezpieczeniowych;
- poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (t.j. Dz.U.2025.98).

3. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert i utrzymuje nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą, z wyjątkiem przypadków, o których mowa w art. 98 ust. 1 pkt 2 i 3 oraz ust. 2.

4. Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą.

5. Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego:

Nr rachunku 69 1240 4416 1111 0000 4963 3393

z dopiskiem „Wadium” i znak sprawy: SAG ZP- 09/2026

6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy: Tak

6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane: Nie

SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie

7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy: Tak

7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:

Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunków ich wprowadzenia został szczegółowo opisany w § 12 projektu umowy, który został dołączony do SWZ jako Załącznik nr 2

7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia: Nie

SEKCJA VIII – PROCEDURA

8.1.) Termin składania ofert: 2026-05-21 10:00

8.2.) Miejsce składania ofert: Przy użyciu platformy zakupowej marketplanet.pl pod adresem: <https://szpitalprosta.ezamawiajacy.pl/>

8.3.) Termin otwarcia ofert: 2026-05-21 10:30

8.4.) Termin związania ofertą: do 2026-06-19